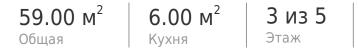


Купить квартиру за 4 900 000 рублей на улица Белозёрова, 11

Омская область, Омск, улица Белозёрова, 11

4 900 000 P

83 051Р за м²



Рассмотрим Ваши предложения! АН РиэлтКонсалт предлагает к продаже очень теплую и светлую 3-х комнатную квартиру для семьи , в спальном районе Советского округа! Квартира расположена на комфортном 3 этаже 5-ти этажного панельного дома, не угловая. Планировка квартиры включает: две раздельные комнаты, большой гостиной зоной , состоящей из комнаты и кухни S = 26.8 м2 , остается кухонный гарнитур , отдельной гардеробной S= 4.5 м2, совмещенным сан/узлом , застекленным балконом, окна ПВХ выходят на тихий благоустроенный двор , на юго- восточную сторону. В квартире произведена замена проводки и всех коммуникаций , установлены приборы учета, хорошая входная дверь. В подъезде на данный момент делают ремонт, что видно по фото , спокойные и дружелюбные соседи. Жильцы дома активно принимают участие в благоустройстве дома и прилегающей территории. В подвале заменена канализация и система отопления, в 2019 г проведен капитальный ремонт крыши. Во дворе есть детская площадка , наземная парковка , много зелени. Дом удобно расположен от дороги , вторая линия . Комфортное место для проживания : транспортная развязка во все части города , рядом остановка Белозерова, магазины, аптеки, лицей№ 143, детские сады № 377, № 148, № 354 , ДШИ №10 , городская поликлиника №11 Долгов и обременений нет . Один взрослый ...

● 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: Канунникова Лариса Анатольевна

Телефон: +79095362347

3



Характеристики

Количество комнат 3 Этаж 3

Этажей всего 5 Площадь кухни 6.00 кв. м





















