

Купить квартиру за 19 500 000 рублей на улица 9-я Линия, 195

Омская область, Омск, улица 9-я Линия, 195

19 500 000 Р

165 254Р за м²



118.00 м²

Общая

36.00 м²

Кухня

12 из 16

Этаж

В эту квартиру влюбляешься с первого шага! Вблизи парка культуры и отдыха 30-летия ВЛКСМ, по адресу: г. Омск, ул. 9-я Линия, 195, на 12 этаже шестнадцатиэтажного кирпичного дома, с шикарным панорамным видом из окон, предлагаем приобрести современную, с дизайнерским качественным ремонтом просторную 3-комнатную квартиру улучшенной индивидуальной планировки, оборудованную дорогой бытовой техникой и мебелью. Квартира полностью готовая для комфортного проживания. Общая площадь квартиры 117.5 кв. м. Продуманная функциональная планировка (отсутствие бесполезной площади). Имеющееся отдельное помещение для бытовых нужд (постирочная) освобождает полезную площадь в других комнатах и на лоджии, сохраняет эстетику и комфорт жилого пространства. На утепленной лоджии, переоборудованной в столовую с панорамным остеклением, можно ежедневно наслаждаться за чашечкой вечернего чая живописными закатами солнца. Квартира достаточно светлая, очень теплая. Коллекторная разводка системы отопления под стяжкой пола поддерживает комфортный микроклимат в квартире в течение всего отопительного периода. А наличие теплого пола от электричества в ванной комнате, постирочной и в зоне кухни обеспечит теплую приятную атмосферу в любое время года. ИИнфраструктура жилого квартала хорошо развита, поблизости находятся все ...

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79095367808](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	12
Этажей всего	16	Площадь кухни	36.00 кв. м

