

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Котельный пер, 5

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Котельный пер, 5

5 400 000 Р

87 097Р за м²



62.00 м²

Общая

43.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Предлагаем просторную, светлую и теплую квартиру в самом центре городка Нефтяников в районе ДК им. Малунцева. В квартире выполнен ремонт, выровнены стены, заменена проводка, произведена замена системы отопления, установлены все необходимые приборы учета. Входная дверь металлическая. На полу уложен линолеум. Окна ПВХ ориентированы на южную и западную стороны дома. С застекленного балкона прекрасный вид на уютный и тихий двор. Покупателю останутся кухонный гарнитур с варочной панелью и духовым шкафом, кровать, электрокамин и шкаф в спальне, а также мебельная стенка в гостиной и шкаф-купе в соседней комнате. Дом после капитального ремонта, перекрытия железобетонные. Двор огорожен. Район с развитой инфраструктурой: рядом детский сад 289, гимназия 84, Омский промышленно-экономический колледж, Омский государственный университет им. Ф.М. Достоевского (ОмГУ), городская детская больница 3, ТД Аист, в шаговой доступности Советский парк со спортивными и детскими площадками и аттракционами, большое количество магазинов, предприятий сферы обслуживания. Удобные подъездные пути. Остановка Малунцева недалеко от дома. Звоните, мы с удовольствием покажем и поможем купить Вам эту квартиру. ID объекта в нашей базе: 37

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831120743](tel:+79831120743)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	43.10 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

