

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на ул Иртышская Набережная, 36

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Иртышская Набережная, 36

4 650 000 Р

108 140Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

На чистой продаже предлагаем отличную 2-х комнатную квартиру на набережной Иртыша. В квартире сделана удобная перепланировка, включает в себя две изолированные комнаты и большую гостиную - кухню. Отличный современный ремонт, качественная отделка. Совмещённый санузел облицован кафельной плиткой. Чистый ухоженный подъезд, порядочные доброжелательные соседи. Дом находится в районе с высоко развитой инфраструктурой. В пешей доступности прогулочные зоны: Иртышская набережная, оснащенная спортивными сооружениями. В непосредственной близости расположены бульвар им. Ф. Крылова и сквер им. А. К. Серова для прогулок, Школа 75, Детский сад 87. Остановка Пл. Серова позволяет добраться в любой район города. В 10-ти минутах ходьбы от дома можно отдохнуть в киноцентре Галактика. Ленинский рынок, ж. Д. Вокзал, банки, сеть супермаркетов, школы, садики, остановки общественного транспорта. Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки. Обременений, ограничений, залогов нет. Оформим ипотеку по сниженным ставкам, со скидкой от банков партнеров. Подача заявлений одновременно в несколько банков.

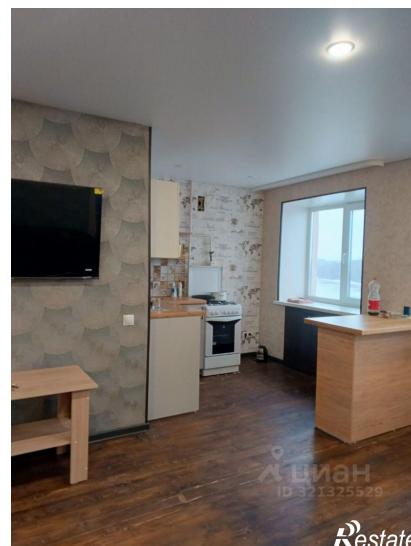
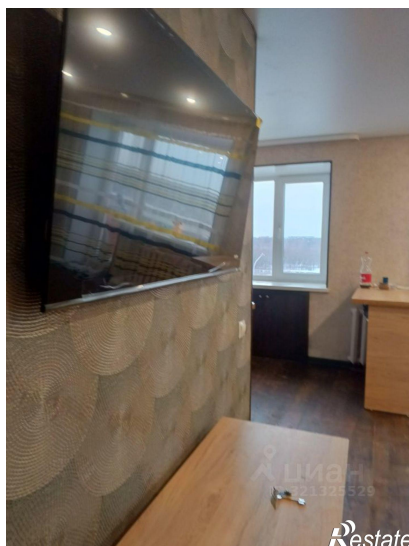
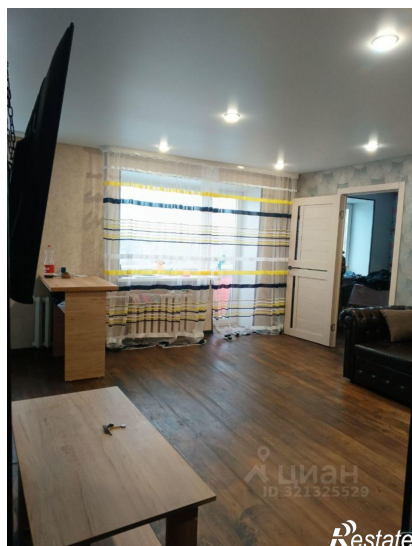
👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

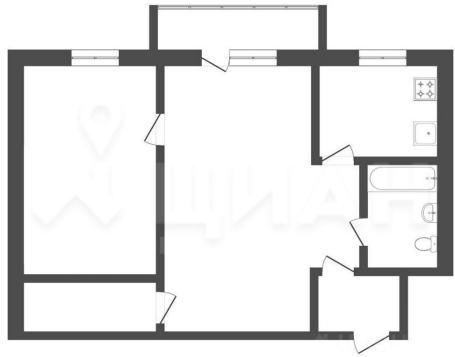
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831120552](tel:+79831120552)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 4          | Этажей всего | 5         |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м |              |           |





Restate