

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица 12 Декабря, 1 к1

Омская область, Омск, улица 12 Декабря, 1 к1

5 500 000 Р

117 021Р за м²



47.00 м²

Общая

23.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Арт. 115916385 Сделан хороший ремонт: обои, на полу застелен линолеум, окна современные деревянные с тройным стеклопакетом, межкомнатные двери и хорошая металлическая входная дверь, новый кухонный гарнитур со встроенной техникой. Просторная лоджия застеклена. Установлены все приборы учета. Удобная планировка: кухня-гостиная (23 кв. м) с выходом на лоджию, комната изолированная (12 кв. м.), совмещенный санузел. Установлены счетчики. Чистый и аккуратный подъезд. Детская площадка во дворе, много парковочных мест. Рядом располагается парк Победы и пляж Пиратский остров. Удобная транспортная развязка позволяет в течении 10 минут оказаться в центре города. В состав микрорайона входят восемь крупнопанельных 10-этажных домов и четыре 16-этажных дома 97 серии, стоянка на 300 машино-мест, котельная. Рядом: остановка общественного транспорта, продовольственные магазины, детские образовательные и дошкольные учреждения, предприятия бытовых услуг, сад им. Кирова, санатории, профилактории. Квартиры подходят под ипотеку от 13,75%, материнский капитал и другие виды жилищных сертификатов. Чистая продажа. Ипотека. Звоните!!!

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Каримов Асет](#)

Телефон: [+79647830672](tel:+79647830672)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	23.00 кв. м

