

Купить квартиру за 9 729 920 рублей на ул Гусарова, 30

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Гусарова, 30

9 729 920 Р

131 485Р за м²



74.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира в кирпичном доме, расположенном по адресу: Омск, улица Гусарова, 30. Общая площадь квартиры составляет 74 кв. м, находится она на 4 этаже 6-этажного дома. Дом построен в 1993 году, поэтому сочетает в себе надежность и комфорт. Просторная кухня площадью 10 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и посиделок с друзьями. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и наслаждаться комфортом. Планировка продумана: есть одна лоджия и один балкон, что дает возможность обустроить уютные зоны отдыха. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи. Квартира частично меблирована, поэтому можно сразу начать обживать. Дом находится в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные, а двор оборудован парковочными местами — всегда есть где оставить машину. Район тихий, с развитой инфраструктурой. Рядом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В пешей доступности клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна ипотека, что делает покупку еще более доступной для вас. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы ...

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136313485](tel:+79136313485)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь кухни	10.00 кв. м		

