

Купить квартиру за 7 740 000 рублей на ул 6-я Линия, 97

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 6-я Линия, 97

7 740 000 Р

164 681Р за м²



47.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Арт. 115973691 Продаётся квартира в центре города с развитой инфраструктурой! В шаговой доступности от дома расположены все необходимые объекты для комфортного проживания: Детские сады № 53 и № 291 Школа № 72 Детская школа искусств № 6 Детская поликлиника № 5 Славянская школа-Кирилла и Мефодия Финансовый университет при Правительстве РФ Банки, аптеки и другие объекты социальной инфраструктуры Для семейного отдыха и вечерних прогулок рядом находится Парк Культуры и Отдыха им. 30 лет ВЛКСМ. Описание квартиры: Зона готовки отделена каменной столешницей, на полу — качественная плитка. В зоне отдыха и спальне уложен ламинат класса 33. Межкомнатные двери выполнены из массива дерева. В спальне установлен шкаф-купе, который служит гардеробной. Большая лоджия позволяет встречать рассвет за чашечкой кофе. В квартире установлен водонагреватель и кондиционер. Остаётся вся мебель — новому владельцу можно сразу заехать и жить. Дом расположен между улицами Масленникова и Маяковского, что обеспечивает тишину и отсутствие пыли от магистралей. Квартира тёплая, в доме отличное ТСЖ — всегда чисто в подъезде. Во дворе в вазонах растут красивые цветы, а соседи — приятные и дружелюбные. Хорошая детская площадка. —ДОКУМЕНТЫ/ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ —Чистая продажа —Нет обременений и долгов, один взрослый собственник ...

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Елефтерияди Анастас](#)

Телефон: [+79647830672](tel:+79647830672)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	6	Площадь кухни	16.00 кв. м

