

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на ул Сергея Тюленина, 14

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Сергея Тюленина, 14

8 900 000 Р

171 154Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 12

Этаж

Продается современная, просторная трехкомнатная квартира площадью 52,4 кв. м расположена на 10 этаже теплого кирпичного дома в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Объект идеально подходит для комфортного проживания семьи благодаря интересной планировке. В квартире сделан современный ремонт. Теплый пол по двум коридорам. Установлено регулируемое освещение по зонам. Пол выложен кварцвинилом по всей квартире. RGB подсветка в детской комнате. В квартире остается: -кухня с вытяжкой, духовым шкафом и варочной панелью -водонагреватель -тумба и полки в ванной -встроенная мебель и раздвижные двери (огромное количество мест хранения во встроенной мебели) Дом расположен в зеленой зоне с сквером в шаговой доступности, что гарантирует тишину и свежий воздух. В пешей доступности находятся продуктовые магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города. Район активно развивается: в ближайшие годы запланировано строительство новых социальных объектов и торговых центров. Дом отличается качественной теплоизоляцией, обеспечивая комфортную температуру зимой и прохладу летом. Во дворе отсутствует шумная инфраструктура, что создает спокойную атмосферу для жизни. Квартира готова к заселению — не требуется дополнительный ремонт. Все коммуникации исправны, ...

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Пульс Олеся Ивановна](#)

Телефон: [+79661205659](tel:+79661205659)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	10
Этажей всего	12	Площадь кухни	8.00 кв. м

