

Купить квартиру за 4 390 000 рублей на ул Бережного, 5

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Бережного, 5

4 390 000 Р

95 435Р за м²



46.00 м²

Общая

30.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

На продаже уютная 2-хкомнатная квартира с мебелью. Комнаты изолированы, выходят на разные стороны дома. Одна - на детский сад. Вторая комната и кухня - во двор, видно школу. Санузел раздельный, выложен плиткой. В меньшей комнате 13 кв. м. есть выход в гардеробную 2,4 кв. м. (перепланировка узаконена). В подъезде в июне сделан свежий ремонт. Дворовая территория ухоженная, много зелени. Рядом школа, садик. Магазины, торговые центры, спортивный комплекс в шаговой доступности. Соседи спокойные. Квартира на последнем этаже, никто сверху не шумит (практически пентхаус). С крышей проблем никогда не было и нет. Возможна продажа с техникой, обсуждается дополнительно. Оформление через нотариуса. РИЭЛТОРОВ ПРОШУ НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139619271](tel:+79139619271)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.20 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



