

Купить квартиру за 5 597 000 рублей на ул Гуртьева, 35

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Гуртьева, 35

5 597 000 Р

99 946Р за м²



56.00 м²

Общая

30.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

АВЕСТА-РИЭЛТ предлагает приобрести готовую для проживания квартиру в районе остановки ПО Иртыш . Квартира расположена на комфортном этаже. Отличное состояние, свежий ремонт, все сделано качественно и из хороших материалов. Окна ПВХ ориентированы на западную сторону, лоджия остеклена ПВХ и обшита деревом. Плита электрическая. Кухонный гарнитур остается в подарок новым владельцам! В квартире никто не прописан и не проживает. Чистый подъезд, широкие площадки тамбура, хорошие соседи. Во дворе дома большая детская площадка, есть парковка. Район с развитой инфраструктурой, удобная транспортная развязка позволяет добраться в любой район города. В шаговой доступности расположены школы 79, 122 и 3, детские сады 302 и 21, поликлиника 3, библиотека, школа искусств, КДЦ им. Свердлова, отделение почты, ТК Сахалин , аптеки, банкоматы и супермаркеты. Остались вопросы? Звоните, мы с удовольствием покажем и поможем Вам купить эту квартиру. Документы готовы. Гарантируем безопасность сделки!

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136806019](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	30.10 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



