

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Магистральная, 59

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Магистральная, 59

3 600 000 Р

80 000Р за м²



45.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

В квартире выполнен капитальный современный ремонт. Поменяно все. Пол залит заново, выровнен и уложен ламинированный паркет. Отопительная система - новая, водопровод и канализация поменяны вместе со стояками (в доме был проведен капитальный ремонт инженерных сетей, фасада и крыши). Электрика вся новая. сантехника и сан фаянс новые. Новые межкомнатные двери, эко шпон. Новая, качественная входная дверь, балкон благоустроен ПВХ. Стены выровнены и покрыты декоративной штукатуркой, в спальне натяжной потолок с точечным освещением, на кухне стены также выровнены, подготовлены под установку кухонного гарнитура, кафелем выложен фартук над будущей рабочей зоной. Сделаны специальные ниши под холодильник и стиральную машину. санузел в современном кафеле. Инфраструктура развита. В шаговой доступности находятся общеобразовательные учреждения — средняя школа №129, гимназия №123, Омский колледж культуры и искусства, а также детские сады №77 и №303. Повседневные покупки удобно совершать в магазинах «Магнит» и «Ярче». Остановки общественного транспорта «Магистральная» и «ОмГУ» обеспечивают быструю связь с другими районами города. Вблизи расположены сквер имени 50-летия ВЛКСМ, фитнес-центры, аптеки, кофейни и салоны красоты. Район отличается спокойной атмосферой и всем необходимым для комфортной жизни ...

👁 1 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Антонова Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79178303964](tel:+79178303964)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

