

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на улица Завертяева (дублёр), 9 к22

Омская область, Омск, улица Завертяева (дублёр), 9 к22

5 900 000 Р

105 357Р за м²



56.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

6 из 11

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в экологически благоприятном районе Омска, непосредственно у лесного массива. Объект идеально подойдет для семей с детьми, ценящих спокойствие, безопасность и близость к природе. Ключевым преимуществом является развитая социальная инфраструктура в шаговой доступности: детский сад №366 и школа №81. Для учеников старших классов организован бесплатный автобусный трансфер в школу №15. Транспортная доступность обеспечивается близостью остановки общественного транспорта с маршрутами до центра города, время в пути составляет около 20 минут. На автомобиле за 5 минут можно добраться до торговых центров «Лента» и Леман Про. Квартира характеризуется отличным состоянием, солнечной стороной ориентации и теплыми помещениями. Вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Жилой комплекс обладает продуманной инфраструктурой: придомовая территория и детские площадки полностью огорожены, по периметру установлено видеонаблюдение, что гарантирует высокий уровень безопасности. Для жителей организована охраняемая парковка с закрепленными местами, исключая проблемы с поиском парковки. Ухоженный подъезд дополняет положительное впечатление от объекта. Это предложение представляет собой сбалансированный вариант для комфортной жизни с перспективой развития ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Абакумов Александр Сергеевич](#)

Телефон: [+79652179404](tel:+79652179404)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	11	Площадь кухни	10.00 кв. м

