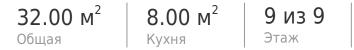


Купить квартиру за 5 170 000 рублей на 6-й Амурский проезд, 14

Омская область, Омск, 6-й Амурский проезд, 14

5 170 000 P

161 563P за м²



Арт. 116617400 Агентство недвижимости Ледон предлагает к приобретению однокомнатную квартиру с улучшенной и функциональной планировкой в современном ЖК «Новый Амур». Наше предложение, отличный выбор для всех тех, кто планирует проживать в одном из самых динамично развивающихся микрорайонов города. Дом кирпичный, введен в эксплуатацию в 2025 году. Квартира продается с отделкой под ключ (ремонт от застройщика). Потолки натяжные, стены оклеены обоями, на полу уложен линолеум. Установлены межкомнатные двери, радиаторы отопления с терморегуляторами сантехническое оборудование (санузел совмещенный), полотенцесушитель, счетчики горячей и холодной воды. Разводка отопления - горизонтальная. Окна выполнены из ПВХ профиля (снаружи цвет - шоколад, дополнительно установлены: клапан микро-проветривания и защита от детей, взлома). Входная дверь металлическая (с отделкой под шпон), лоджия застеклена до пола (стекло тонированное). В подъезде на лестничной площадке расположено 4 квартиры, имеется грузо-пассажирский лифт. Лестничные пролеты удобные, максимально приспособлены для перемещения людей и грузов. Придомовая территория огорожена и заботливо благоустроена, имеются: современная спортивная и детская площадки, пешеходная - прогулочная зона. Парковочные площадки оснащены ...

● 0 с 15.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: Грачёв Сергей Телефон: +79095364575





Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 9

Этажей всего 9 Площадь кухни 8.00 кв. м





