

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на улица Химиков, 32

Омская область, Омск, улица Химиков, 32

13 000 000 Р

144 444Р за м²



90.00 м²

Общая

73.90 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

АН Риэлтконсалт предлагает к продаже изумительную квартиру в кирпичном доме 2000 года постройки. Отличная планировка. Комнаты (гостиная, две спальни и кабинет) изолированные, гардеробная в спальне, кухня с окном напротив раковины (мечта многих), 2 лоджии с отделкой. Выход на одну лоджию из кабинета, на вторую - из кухни. Окна выходят на две стороны (на Химик и во двор), окна ПВХ, потолки подвесные гипсокартон. Качественные межкомнатные двери, не шпон, из массива дерева. Кондиционер в гостиной. Счетчики воды, газа. В квартире выполнен качественный ремонт. Санузел совмещенный. Место с отлично развитой инфраструктурой. У магазина большая бесплатная парковка, рядом платная автостоянка. Вблизи дома есть школы, детские сады, остановки общественного транспорта, поликлиника, магазины, Первомайский рынок, кинотеатр, торговый центр Окей и многое другое. Собственник один, взрослый. Обременений нет. В цену частично входит мебель и техника. Торг при осмотре. Документы готовы, чистая продажа. Подходит под ипотеку, военную ипотеку, ипотеку с материнским капиталом.

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136417748](tel:+79136417748)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь жилая	73.90 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

