

Купить квартиру за 4 270 000 рублей на ул Малиновского, 14 1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Малиновского, 14 1

4 270 000 Р

125 588Р за м²



34.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Продаем светлую, теплую и очень уютную 1-комнатную квартиру с большой кухней. Просторная кухня позволяет разместить все необходимые бытовые приборы, а также есть место для обеденной зоны, из которой есть выход, что очень удобно, на застекленную лоджию с которой открывается прекрасный панорамный вид. Большая лоджия предоставляет дополнительное место для отдыха и хранения вещей. Высокие потолки в 2.7 метра добавляют пространства и воздуха. В квартире сделан свежий, аккуратный ремонт: выровнены потолки и стены, установлены окна ПВХ, алюминиевые радиаторы отопления, новые межкомнатные двери. Совмещенный санузел, выложен кафелем, что обеспечивает дополнительное удобство. Окна выходят во двор. В доме чистый подъезд, спокойные, приличные соседи. Тамбур на две квартиры. Это последний этаж, в квартире всегда светло и уютно, поэтому над вами не будет шумных соседей. Установлен домофон с видеонаблюдением придомовой территории. Квартира оснащена приборами учета на газ и воду. В районе развитая инфраструктура, удобная транспортная развязка, много зелени в трех минутах ходьбы бани и аквапарк, аграрный университет (30 минут пешим шагом). У подъезда большая парковка. За домом крытый паркинг. Остановки общественного транспорта Учхоз, Охрименко, Малиновского. В шаговой доступности школа 120, гимназия ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Крестинина Елена Антоновна](#)

Телефон: [+79375528809](tel:+79375528809)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

