

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на Камерный переулок, 46

Омская область, Омск, Камерный переулок, 46

4 150 000 Р

69 167Р за м²



60.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Отличный вариант в тихом микрорайоне. Идеальное место для проживания большой семьи. Рядом три общеобразовательные школы, школа искусств, детская спортивная школа футбольной команды Иртыш , техническая секция, танцевальная студия, детский сад. В шаговой доступности супермаркеты и магазин для тех, кто шьёт, рынок Роща , а также ветеринарная клиника. В 10 минутах ходьбы стадион и почтовое отделение. Выход к трём остановкам общественного транспорта. Дом находится возле рощи. Парковая зона оборудована детскими площадками и уличной сценой. Также в 10 минутах ходьбы поликлиника и МСЧ 9. Трехкомнатная квартира в хорошем состоянии, требует косметического ремонта. Новая металлическая входная дверь. Комнаты отдельные, две из них можно соединить и они станут смежными. Качественные пластиковые окна, замена всех коммуникаций в кухне, ванной, туалете, электропроводка в коридоре, ванной и туалете. Туалет отдельный. Новому владельцу остаётся кухонный гарнитур, прихожая. Первый этаж, но окна расположены высоко, под окнами сирень и цветы. Шумных соседей нет. Допустимы все сертификаты. Один собственник. Долгов и обременений нет. Чистая продажа. Хороший торг.

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136808427](tel:+79136808427)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



