

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на улица Ильичёва, 1

Омская область, Омск, улица Ильичёва, 1

3 400 000 Р

113 333Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме - идеальный старт для комфортной жизни! Адрес: Омск, ул. Петра Ильичёва, 1
Площадь: 30,8 м² (жилая 18 м², кухня 6 м²) Этаж: 2 из 5 (по факту - второй этаж) Ремонт: косметический Почему стоит выбрать эту квартиру? Светлая и уютная - окна выходят во двор, утопающий в зелени: тишина, спокойствие и свежий воздух! Практичная планировка - удобное зонирование: просторная комната (18 м²) и функциональная кухня (6 м²). Высота потолков 2,5 м - ощущение простора даже в компактном формате. Дом в отличном состоянии - кирпичная постройка 1963 года с регулярным уходом, крепкие стены и надежные коммуникации. Идеальное расположение: Школы, детские сады - в шаговой доступности, идеально для семей. Магазины и аптеки - всё необходимое рядом. Отличная транспортная доступность - легко добраться в любую точку города. Дополнительные плюсы: Совмещенный санузел в хорошем состоянии. Пластиковые окна - тепло и тихо даже в холодное время года. Эта квартира - отличный вариант для первого жилья, инвестиции или спокойной жизни в любимом районе! Звоните сегодня - назначим просмотр! Такие предложения долго не задерживаются! Ваш уютный уголок ждет вас! Код пользователя: 167147 Номер в базе: 9833211

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Сеитов Жанат Тлеккабылович](#)

Телефон: [+79178311373](tel:+79178311373)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

