

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Магистральная, 59

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Магистральная, 59

3 600 000 Р

81 818Р за м²



44.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

В квартире выполнен капитальный современный ремонт. Поменяно все. Пол залит заново, выровнен и уложен ламинированный паркет. Отопительная система - новая, водопровод и канализация поменяны вместе со стояками (в доме был проведен капитальный ремонт инженерных сетей, фасада и крыши). Электрика вся новая. сантехника и сан фаянс новые. Новые межкомнатные двери, эко шпон. Новая, качественная входная дверь, балкон благоустроен ПВХ. Стены выровнены и покрыты декоративной штукатуркой, в спальне натяжной потолок с точечным освещением, на кухне стены также выровнены, подготовлены под установку кухонного гарнитура, кафелем выложен фартук над будущей рабочей зоной. Сделаны специальные ниши под холодильник и стиральную машину. санузел в современном кафеле. Инфраструктура развита. В шаговой доступности находятся общеобразовательные учреждения — средняя школа 129, гимназия 123, Омский колледж культуры и искусства, а также детские сады 77 и 303. Повседневные покупки удобно совершать в магазинах Магнит и Ярче . Остановки общественного транспорта Магистральная и ОмГУ обеспечивают быструю связь с другими районами города. Вблизи расположены сквер имени 50-летия ВЛКСМ, фитнес-центры, аптеки, кофейни и салоны красоты. Район отличается спокойной атмосферой и всем необходимым для комфортной жизни. ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136322148](tel:+79136322148)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	9.00 кв. м		



