

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул Завертяева, 18/5

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Завертяева, 18/5

3 900 000 Р

108 333Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

Просторная однокомнатная квартира 2017 года постройки предлагается к продаже в отличном состоянии. Объект характеризуется выгодным расположением в развитом районе с полной социальной и коммерческой инфраструктурой. В непосредственной шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты, банки и разнообразные объекты бытового обслуживания. Транспортная доступность высокая: остановки общественного транспорта расположены в нескольких минутах ходьбы, обеспечивая быстрое сообщение с ключевыми районами города. Квартира не является угловой, все помещения изолированы и имеют правильную геометрию. Планировка продумана для комфортного проживания: изолированная кухня совмещена с гостиной, образуя единое светлое пространство с выходом на застекленную лоджию с современными стеклопакетами. Санузел раздельный. Проведен качественный ремонт с использованием надежных материалов, установлены металлическая входная дверь и современные стеклопакеты, что обеспечивает высокий уровень тепло- и шумоизоляции. Дом относится к современному жилому комплексу с благоустроенной прилегающей территорией, контролируемым доступом и круглосуточным видеонаблюдением. Квартира продается одним взрослым собственником, полностью свободна от любых обременений и юридических рисков, возможна чистая продажа ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Скутина Олеся Николаевна](#)

Телефон: [+79375337409](tel:+79375337409)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 10             |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 14.00 кв.<br>м |

