

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Багратиона, 9

Омская область, Омск, улица Багратиона, 9

4 500 000 Р

109 756Р за м²



41.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1771241. Ищете квартиру в Омске, где комфортно будет всем членам семьи? Предлагаем вашему вниманию двухкомнатную квартиру по адресу: посёлок Амурский, улица Багратиона, 9. Эта квартира — отличное решение для молодых специалистов и семей с детьми, а также для пожилых пар. Расположенная на первом этаже пятиэтажного дома, она обеспечит лёгкий доступ и удобство. Панельный дом 1964 года постройки отличается хорошей тепло- и звукоизоляцией. Общая площадь квартиры — 41 кв. м, жилая — 20 кв. м, площадь кухни — 6 кв. м. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу. В квартире сделан косметический ремонт, так что вы сможете сразу заселиться. Одним из главных преимуществ является развитая инфраструктура района: рядом есть наземная парковка, а также всё необходимое для комфортной жизни — магазины, школы, детские сады. Удобное транспортное сообщение позволит быстро добраться до любой точки города. При продаже остаются: кухонный гарнитур, посудомоечная машинка, стиральная машина, кондиционер, встроенный шкаф в комнате, остальная мебель по согласованию. Установлена трехжильная электро- проводка, залит бетонный пол, трубы все поменяны. На доме установлено видеонаблюдение. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Компания МИАРД Владис гарантирует ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139615661](tel:+79139615661)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

