

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Дмитриева (дублёр), 5/4

Омская область, Омск, улица Дмитриева (дублёр), 5/4

7 500 000 Р

119 048Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Арт. 87168926. Агентство недвижимости Роспрофи предлагает к продаже уютную, теплую, светлую, просторную 3-х комнатную квартиру расположенную на 9 этаже 10 этажного дома в 11 микрорайоне Левобережья с развитой инфраструктурой. В квартире хороший ремонт, выполненный в светлых тонах, окна ПВХ, на полу в кухне и коридоре плитка, в зале и комнате ламинат, на кухне и в коридоре натяжной потолок, стены выровнены по маякам, проведена замена труб, проведена регулировка всех окон. Санузел раздельный, облицован керамической плиткой. Просторная лоджия 4,6 м<sup>2</sup>, выход на лоджию с одной из спален. Окна ПВХ, установлен большой вместительный шкаф. Бонусом покупателю остается кухонный гарнитур с обеденной зоной, 4 встроенных шкафа с функциональным наполнением, новый кондиционер в зале. Квартира не требует никаких вложений. Окна комнат выходят на обе стороны дома. Подъезд чистый со свежим ремонтом, установлен новый лифт. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детский сад 139 лицей 54, клиника доктора Яковлева, все сетевые супермаркеты, торговые центры, SPAR, аптеки, больница, спортивный зал, кафе. В непосредственной близости ТЦ Фестиваль, Метромолл, ТЦ Континент, Лента, Мега, Леруа Мерлен. Парковочные места находятся по всему периметру дома, их всегда в достаточном количестве ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136029899](tel:+79136029899)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | панельный   |
| Этаж              | 9           | Этажей всего  | 10          |
| Площадь жилая     | 39.00 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |

