

Купить квартиру за 3 050 000 рублей на 3-я Молодёжная улица, 75

Омская область, Омск, 3-я Молодёжная улица, 75

3 050 000 Р

105 172Р за м²



29.00 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

На ЧИСТОЙ продаже однокомнатная квартира общей площадью 29,6 кв.м., расположенная на 6 этаже 9-этажного дома. О квартире: светлая, теплая, без посторонних запахов, не требует срочных вложений. Планировка состоит из: кухни 5,1 квм; комнаты 17,1 кв.м. совмещенного санузла коридора 3,8 с квадратной нишей для размещения гардеробной. В квартире многое из того, что представлено на фотографиях остается новым собственникам в подарок. Бытовая техника (холодильник и стиральная машинка) могут быть оставлены по согласованию. О доме: 1984 год постройки; панельный; в доме организовано ТСЖ Триод , что благоприятно сказывается как на качестве коммунальных услуг, так и на их стоимости; чистый подъезд; хороший семейный контингент проживающих; Инфраструктура в шаговом доступе: продуктовый магазин расположен непосредственно в самом доме, остановка Гаражи - сразу возле дома, напротив - Восточная роща для прогулок и занятия спортом, МСЧ 9, Магнит, детский сад 131, школа 2, языковая школа, ОЗОН, Вайлдберис - и еще многое-многое. Условия сделки: чистая продажа; 1 взрослый собственник НЕ должник и НЕ банкрот; материнский капитал НЕ использовался при покупке; полная стоимость в договоре; отсутствуют обременения и долги; документы готовы к сделке и прошли юридическую экспертизу. Оперативный ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136605373](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.20 кв. м	Площадь комнат	17.20 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

