

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица Малиновского, 14/1

Омская область, Омск, улица Малиновского, 14/1

4 300 000 Р

126 471Р за м²



34.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Сертифицированное агентство недвижимости Премиум предлагает к продаже уютную 1 ком. квартиру с просторной кухней в развитом, тихом микрорайоне. В квартире сделан свежий, качественный ремонт, окна ПВХ выходят во двор. Просторная кухня с выходом на застекленную лоджию. Установлены счетчики на приборы учета. Установлен домофон с видеонаблюдением придомовой территории. При продаже остается вся мебель. Тамбур на две квартиры. Подъезд чистый. Уютный, ухоженный двор, отличные, дружные соседи. Придомовая территория с большой детской площадкой и парковкой для авто. Остановки общественного транспорта Учхоз , Охрименко, Малиновского . В шаговой доступности школа 120, гимназия 9, детские сады 342 и 81, поликлиника, супермаркеты Лента , Магнит , Пятерочка , Metro Cash&carry, рынок Первомайский , кинотеатр Первомайский , аптеки и множество других магазинов и компаний сферы услуг. Квартира без долгов, без обременений, без ограничений. Один взрослый собственник. Никто не прописан, чистая продажа. Подходит под ипотеку, жилищные сертификаты, МСК. Бесплатная помощь в оформлении ипотеки под выгодную ставку, т.к. АН ПРЕМИУМ, является партнером с ведущими банками города. Документы готовы. Ипотека, военная ипотека, ипотека с материнским капиталом.

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835200842](tel:+79835200842)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

