

Купить квартиру за 3 830 000 рублей на 1-я Ленинградская улица, 25

Омская область, Омск, 1-я Ленинградская улица, 25

3 830 000 Р

103 514Р за м²



37.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Сертифицированное агентство недвижимости Рио предлагает уютную квартиру в новом доме по адресу: Россия, Омск, микрорайон ст. Московка, 1-я Ленинградская улица, 25. В квартире выполнен косметический ремонт от Застройщика, поэтому вам не придется беспокоиться о дополнительных вложениях, что называется, заезжай и живи. Совмещенный санузел. Просторная кухня 14 кв.м., что позволяет разместить на кухне не только обеденную, но гостиную зону с выходом на застеклённую до пола балкон. Отдельная гардеробная в большой прихожей. Окна выходят на солнечную сторону. Расположение на втором этаже позволит не зависеть от работы лифта. Дом находится в отличном состоянии, так как недавно построен. В подъезде установлен пассажирский лифт, что делает передвижение по дому удобным. Для жильцов предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не переживать о месте для автомобиля. За квартирой закреплено парковочное место. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Также рядом находятся магазины и другие необходимые заведения. До ближайших остановок общественного транспорта можно дойти за несколько минут, что позволяет легко добираться до любой точки города. Ипотека возможна. Документы к сделке готовы, один взрослый ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136708727](tel:+79136708727)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь жилая	15.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



