

Купить квартиру за 5 170 000 рублей на 6-й Амурский проезд, 14

Омская область, Омск, 6-й Амурский проезд, 14

5 170 000 Р

161 563Р за м²



32.00 м²

Общая

16.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Арт. 116615148 Агентство недвижимости Ледон предлагает к приобретению однокомнатную квартиру с улучшенной и функциональной планировкой в современном ЖК Новый Амур . Наше предложение, отличный выбор для всех тех, кто планирует проживать в одном из самых динамично развивающихся микрорайонов города. Дом кирпичный, введен в эксплуатацию в 2025 году. Квартира продается с отделкой под ключ (ремонт от застройщика). Потолки натяжные, стены оклеены обоями, на полу уложен линолеум. Установлены межкомнатные двери, радиаторы отопления с терморегуляторами сантехническое оборудование (санузел совмещенный), полотенце-сушитель, счетчики горячей и холодной воды. Разводка отопления - горизонтальная. Окна выполнены из ПВХ профиля (снаружи цвет - шоколад, дополнительно установлены: клапан микро-проветривания и защита от детей, взлома). Входная дверь металлическая (с отделкой под шпон), лоджия застеклена до пола (стекло тонированное). В подъезде на лестничной площадке расположено 4 квартиры, имеется грузопассажирский лифт. Лестничные пролеты удобные, максимально приспособлены для перемещения людей и грузов. Придомовая территория огорожена и заботливо благоустроена, имеются: современная спортивная и детская площадки, пешеходная - прогулочная зона. Парковочные площадки оснащены ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139707092](tel:+79139707092)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	16.70 кв. м	Площадь комнат	16.70 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



