

Купить квартиру за 5 690 000 рублей на ул Арнольда Нейбута, 11/1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Арнольда Нейбута, 11/1

5 690 000 Р

107 358Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

9 из 12

Этаж

Идеальная планировка бабочка , комнаты на разные стороны от кухни. Чистая продажа, быстрый выход на сделку! Прекрасная двухкомнатная квартира, расположенная на 9 этаже в тихом центре города. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт, уют и спокойствие. Прекрасная прогулочная зона, где можно отдохнуть. У дома свободное пространство, с красивым видом из окна. У дома сквер им. Героя Советского Союза М.Б. Харчикова (построен в 2024 году) - изолированные комнаты, обеспечивающие уединение и тишину каждому члену семьи; - отдельный санузел; - ремонт, заезжай и живи Дом оснащён лифтами (грузовым и пассажирским), а свежий ремонт в подъезде создаёт приятное впечатление. Имеется технический этаж. Электрификация дома делает жизнь ещё более комфортной благодаря сниженному тарифу на электроэнергию. Ухоженная придомовая территория с детской и спортивной площадками станет прекрасным местом для прогулок и отдыха. Дом находится в современном районе центра города, окружённом необходимой инфраструктурой для комфортной жизни. В шаговой доступности расположены детские сады, школы, гимназии, поликлиники, сеть магазинов и супермаркетов. Один взрослый собственник.

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136416580](tel:+79136416580)

## Характеристики

|                   |    |      |   |
|-------------------|----|------|---|
| Количество комнат | 2  | Этаж | 9 |
| Этажей всего      | 12 |      |   |

