

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на ул Подгорная, 19

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Подгорная, 19

5 550 000 Р

94 068Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.10 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 19

Этаж

АВЕСТА-РИЭЛТ предлагает отличную квартиру в новом и современном ЖК Миллениум в районе ТРК Триумф по очень привлекательной цене, действительной только до 30 сентября! Это прекрасный вариант для инвестирования! В квартире сделан ремонт из качественных материалов, установлены: водонагреватель, система теплый пол. Очень удобная планировка с большими комнатами и кухней. Окна квартиры ориентированы на восток и выходят во двор (на р.Омь), поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Квартира укомплектована всей необходимой мебелью, Вам останется принести только личные вещи, а если у Вас есть автомобиль, то его можно всегда поставить на парковке возле дома. Чистый и ухоженный подъезд, имеется детская площадка Развитая инфраструктура района позволяет пользоваться всеми преимуществами проживания в центре города. В шаговой доступности крупнейший ТРК Триумф , главный офис Сбербанка, Альфа-Банк, кинотеатр Атриум, Музыкальный театр, гимназия 146, детский сад 51, медицинские центры, поликлиника и много других социально значимых предприятий. Транспортная доступность позволяет легко добраться в любой район города. Один взрослый собственник. Остаток долга по ипотеке (Сбербанк) будет погашен самостоятельно перед сделкой. Звоните, с удовольствием ответим на все вопросы и покажем Вам квартиру ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136805965](tel:+79136805965)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | панельный   |
| Этаж              | 6           | Этажей всего  | 19          |
| Площадь жилая     | 27.10 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |



