

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на улица 8-я Линия, 219

Омская область, Омск, улица 8-я Линия, 219

10 700 000 Р

121 591Р за м²



88.00 м²

Общая

56.50 м²

Жилая

5 из 5

Этаж

Агентство Эксперты Недвижимости предлагает просторную 3- комнатную квартиру в микрорайоне Полёт. Дом улучшенной серии 2003 года постройки. Площадь 88.2/56.52/12,06. В собственности с момента постройки дома. Этаж 5/5 панель. Балкон достаточно вместительный и солнечный. Комнаты изолированно- смежные (высокие потолки, комнаты 25.35/12.33/18.84 м.кв.). Санузел совмещен (вместительная ванна, бойлер нагрева воды, стены и пол плитка и керамогранит, отличное освещение). Просторная прихожая (шкаф-купе). Техническая кладовая на 5м этаже с момента владения квартирой. Над квартирой технический этаж, никто не шумит и не прыгает. Обременений нет. Перепланировок нет. Возможна продажа по ипотеке. Ремонт: потолки- натяжные и гипсокартон, стены- стильные обои под покраску и дизайнерские, полы в комнатах - линолеум, ковровое покрытие, окна- деревянные стеклопакеты, входная дверь- сейф. Кухня полностью укомплектована бытовой техникой, кухонный гарнитур итальянского дерева, кухонный стол и стулья. Инфраструктура: район с отличной транспортной доступностью, пешая доступность до остановок, магазинов, школ, аптек и парка отдыха, театра Арлекин, до центра города всего 10 минут. Без обременений. Никто не прописан. Просторный тамбур на 4 квартиры. В подъезде ремонт. Уютный двор. Достаточно парковочных мест ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131421683](tel:+79131421683)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	56.50 кв. м
Площадь комнат	25.35 кв. м		

