

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на бульвар Мартынова, 5

Омская область, Омск, бульвар Мартынова, 5

25 000 000 Р

170 068Р за м²



147.00 м²

Общая

42.00 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

Большая, светлая 4 комнатная квартира в центре города. Отличная планировка включающая в себя кухню столовую 42 кв. М. С остеклением в пол. Три спальни, два санузла и две гардеробные комнаты. Стены подготовлены под покраску. В 2 спальнях куплен ламинат. Классическая Кухня (стоимостью свыше 2 млн): итальянские фасады, массив ясеня, крашенный, золотой патиной. Фурнитура Blum (Австрия), итальянские витражи. Новая в заводской упаковке остается будущему владельцу. Один собственник. Звоните покажем в любое время.

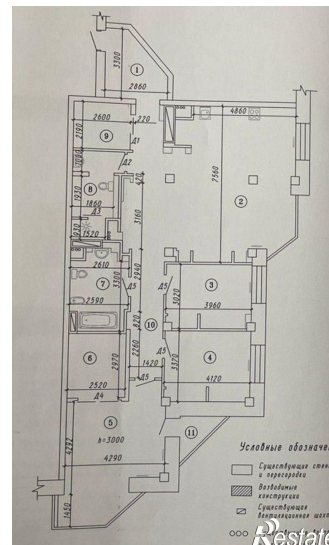
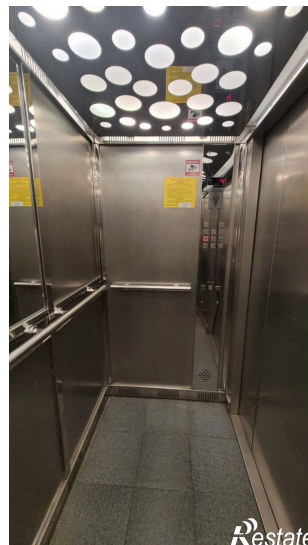
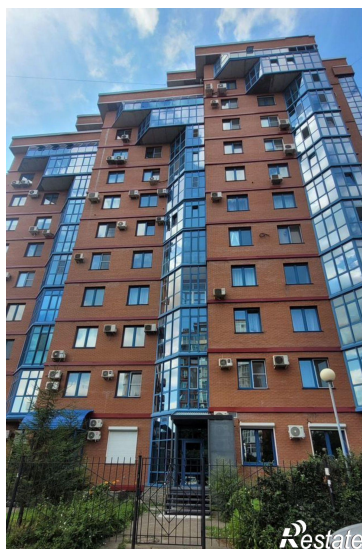
👁 1 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136320964](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	4
Этажей всего	12	Площадь кухни	42.00 кв. м



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
1	Коридор	7,4
2	Кухня-столовая	41,7
3	Комната	11,7
4	Комната	13,0
5	Комната	23,1
6	Гардеробная	7,5
7	Санузел	8,8
8	Санузел	7,6
9	Гардеробная	5,6
10	Коридор	20,9
11	Балкон (с коэф. 0,3) не входит в общ. площадь	0,8
Итого:		147,3