

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на ул Ангарская, 2

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Ангарская, 2

4 950 000 Р

115 116Р за м<sup>2</sup>

43.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

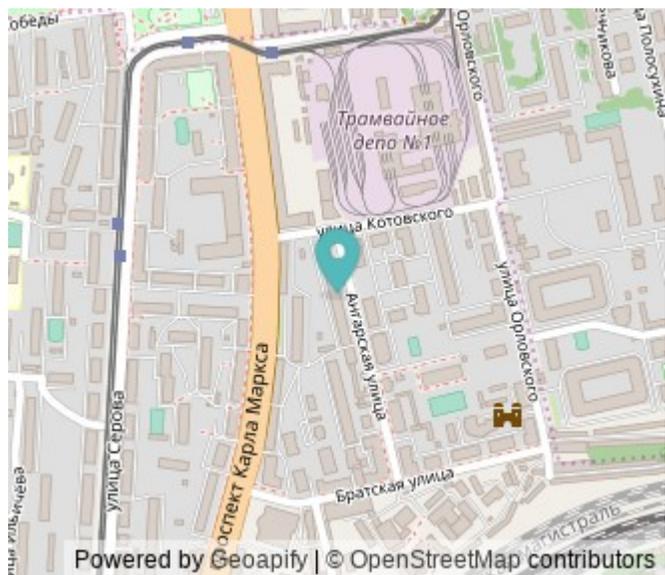
Этаж

Центр города, но тихо! 2-комнатная квартира 43.2 м<sup>2</sup> по ул. Ангарская, 2 Идеальное сочетание уютного жилья, выгодного местоположения и безупречного содержания дома. Об объекте:Площадь: 43.2 м<sup>2</sup>Расположение: 4 этаж из 9Планировка: две изолированные комнаты, отдельный санузелРемонт: ровные потолки, практичный бетонный пол (не скрипит), ванная комната в кафеле.Окна: пластиковые стеклопакеты (не везде), вид во двор — тихо и спокойно, много зелени.Кухня: удобный и хороший кухонный гарнитур, газовая плита.Дополнительно: тамбур на две квартиры с дополнительным ящиком для хранения вещей. О доме и дворе: Дом: панельный, 1977 года постройки с железобетонными перекрытиями.Подъезд: содержится в очень хорошем состоянии.Лифт: один пассажирский лифт(новый)Двор: благоустроенная, ухоженная территория с обилием зелени, детскими площадками. Очень красивое и приятное пространство для жизни. Документы и условия продажи:Квартира находится в собственности с 2017 года.Единственный собственник — взрослый.Чистые юридические документы, готовы к быстрой и прозрачной сделке. Уникальное местоположение и инфраструктура: Квартира расположена в САМОМ ЦЕНТРЕ города, что обеспечивает беспрецедентную транспортную доступность в любую точку. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности:Транспорт: ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Герасимова Эльмира](#)

Телефон: [+79095369013](tel:+79095369013)



## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

