

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на улица Арсеньева, 4

Омская область, Омск, улица Арсеньева, 4

3 200 000 Р

71 111Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в Омске, в посёлке Амурский, на улице Арсеньева, 4. Общая площадь квартиры составляет 45 кв. м, с кухней площадью 6.8 кв. м. Расположена на первом этаже двухэтажного кирпичного дома, построенного в 1958 году. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и уединение. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить, либо обновить пространство на свой вкус. Просторная планировка включает две комнаты, гостинную и совмещенный санузел. Дом кирпичный, что гарантирует долговечность и хорошую теплоизоляцию. Двор ухожен, есть возможность парковки автомобиля рядом с домом. Это отличное место для проживания тех, кто ценит комфорт и спокойствие. В шаговой доступности от квартиры расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также рядом находятся клиники и множество магазинов, поэтому все необходимые товары и услуги всегда под рукой. Условия сделки: квартира без обременений, все документы готовы к продаже. Возможна покупка в ипотеку. Агентство недвижимости ПРОЕКТ приглашает вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Гарантирует безопасное сопровождение сделки и юридическую чистоту. Записывайтесь на удобное для вас время!

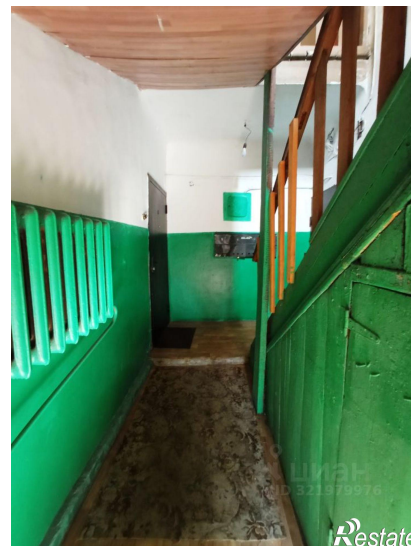
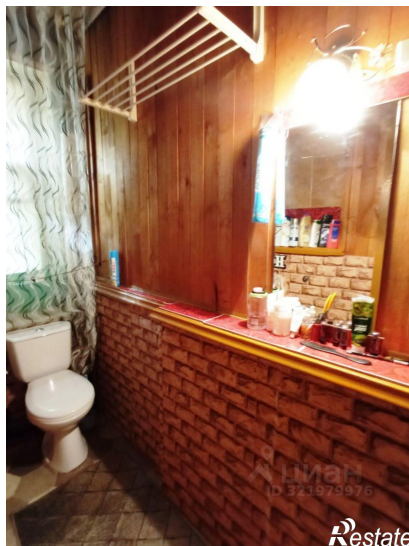
👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

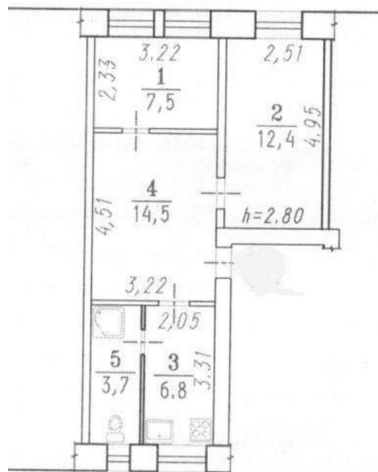
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136320085](tel:+79136320085)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь кухни	6.00 кв. м		





Restate



Restate