

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на 2-я Кировская улица, 119

Омская область, Омск, 2-я Кировская улица, 119

2 500 000 Р

56 818Р за м²



44.00 м²

Общая

28.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в тихом районе Омска по адресу: 2-я Кировская улица, 119. Общая площадь квартиры составляет 44.5 кв. м, жилая площадь — 28.5 кв. м, кухня — 7 кв. м. Расположена на первом этаже двухэтажного кирпичного дома, построенного в 1959 году. Высота потолков — 2.9 метра. Собственник, Чистая продажа. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка позволяет рационально использовать каждый квадратный метр. В квартире есть совмещенный санузел. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что особенно удобно для владельцев автомобилей. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую звукоизоляцию и теплосбережение. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни: рядом расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В пешей доступности находятся клиники, магазины и другие объекты инфраструктуры. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается без обременений, подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке. Агентская комиссия не предусмотрена. Приглашаем вас на просмотр этой квартиры. Записывайтесь, и мы с удовольствием покажем вам ваше будущее жилье!

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836209632](tel:+79836209632)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	28.50 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



