

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на ул Гусарова, 13

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Гусарова, 13

14 000 000 Р

144 330Р за м²

97.00 м²

Общая

71.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

2 из 4

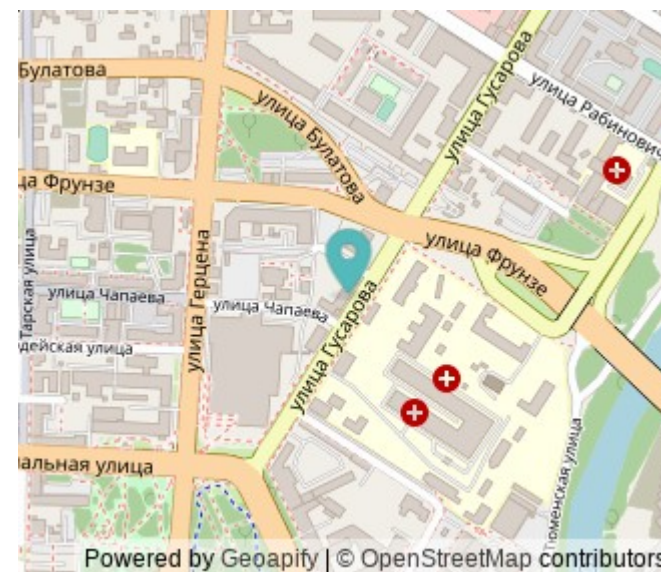
Этаж

Код объекта: 980233. Компания МИАРД Владис предлагает к продаже 4-комнатную квартиру в самом центре города. Выполнен качественный дизайнерский ремонт. В квартире остается вся мебель и дорогая техника, марок которой сейчас нет на рынке в России. Кухонный гарнитур со всей встроенной мебелью. Духовой шкаф, вытяжка, холодильник, посудомоечная машина bosch, обеденная зона, кондиционер, диван, вся мебель в спальне, 3 больших встроенных шкафа-купе. Комнаты все изолированы. Окна ПВХ, на полу в прихожей, ванной и кухне - керамическая плитка, в остальных комнатах - ламинат. Квартира состоит из большой прихожей -13.4 м.кв, двух детских комнат со встроенными шкафами - 17.3 м.кв и 7.7 м.кв, хозяйской спальни - 18 кв.м, кухни с обеденной зоной - 15,5 кв.м, гостиной - 17.3 кв.м, ванной комнаты - 6 кв.м. Удобное расположение этажа. Закрытый двор и детская площадка. Окна выходят во двор на улицу, из которых можно увидеть Торговый Центр Омский. Рядом с домом магазины, театры, детские сады, школы, гимназия 85, сквер им. Дзержинского. В шаговой доступности ул. Ленина. Уехать легко можно в любую часть города. Также бонусом новому собственнику будет большое подвальное помещение для хранения. Документы готовы. Звоните! Покажу в удобное для Вас время!

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139615661](tel:+79139615661)



Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	71.00 кв. м	Площадь комнат	54.50 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

