

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на пр-кт Культуры, 4Б

Омская область, Городской округ Омск, Омск, пр-кт Культуры, 4Б

4 100 000 Р

102 500Р за м²



40.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается 2-комнатная квартира, расположенная на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и спокойствие. Общая площадь квартиры составляет 40.9 кв. м. Преимущества: Кирпичный дом: Обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. В квартире произведен полный капитальный ремонт инженерных сетей, включая замену электрической проводки на медную, стоков ГВС, ХВС, канализации и газа, а также системы отопления. Удобный этаж: 3 этаж оптимальный выбор для комфортной жизни. Отличное местоположение: Образование на высшем уровне: Рядом расположена престижная Гимназия 117, известная своим высоким уровнем образования и сильным педагогическим составом. Ваши дети получают качественное образование в шаговой доступности. Семейный досуг и отдых: Неподалеку раскинулся живописный Советский парк культуры и отдыха. Это идеальное место для семейных прогулок, активного отдыха и развлечений. Атракционы, уютные аллеи, веревочный парк здесь каждый найдет занятие по душе! Забота о самых маленьких: Для самых юных жителей района совсем рядом несколько детских садов. Здоровье и спорт: Для поддержания отличной физической формы всего в нескольких минутах ходьбы находится популярный спортзал Flex gym. Тренируйтесь, оставайтесь в тонусе, не выходя далеко ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131415958](tel:+79131415958)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



