

Купить квартиру за 25 500 000 рублей на улица Чернышевского, 3

Омская область, Омск, улица Чернышевского, 3

25 500 000 Р

160 377Р за м²



159.00 м²

Общая

80.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается великолепная четырехкомнатная квартира премиум-класса в кирпичном доме 2003 года постройки в самом сердце Омска. Роскошный ремонт, продуманная планировка и видовая локация — здесь есть всё для комфортной жизни вашей семьи. Ключевые особенности: Простор: Общая площадь 159 кв. м. на 7 этаже 9-этажного дома. Высокий класс: Элитный ремонт, современная планировка, три совмещенных санузла, гардеробная и постирочная зоны. Идеальная кухня: Просторная кухня-гостиная для семейных обедов и приема гостей. Комфорт и безопасность: Пассажирский лифт, круглосуточная охрана, видеонаблюдение на территории и в подъезде, огороженный двор с наземной парковкой. Ухоженная придомовая территория. Современные детская и спортивная площадки. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: Для детей: Детский сад Ясли Ромашка прямо в доме, детский сад 375 совсем близко, а также школы 152 и 116 всего в 10-15 минутах неспешной ходьбы. Здравоохранение: Поликлиника 13 и частные медицинские клиники рядом. Отдых и шопинг: Кафе, рестораны, магазины, Центральный рынок. Все центральные достопримечательности, включая Успенский собор и Драматический театр, — в 7 минутах езды на автомобиле. До ТЦ Омский — всего 4 минуты на машине. Дом находится под управлением ТСЖ, что гарантирует ответственное содержание ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131415958](tel:+79131415958)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь кухни	80.00 кв. м		



