

Купить квартиру за 23 500 000 рублей на Учебная улица, 90

Омская область, Омск, Учебная улица, 90

23 500 000 Р

156 667Р за м<sup>2</sup>



150.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

Представляем уникальное предложение на рынке элитной недвижимости - просторная квартира премиум-класса в самом центре города. Это не просто жильё, это - статус и безупречный вкус???? Адрес квартиры: Учебная 90???? Описание: Роскошные потолки высотой 3.5 метра создают ощущение простора и свободы, а в главной спальне этот параметр достигает поистине дворцовых 4.5 метров! Панорамные окна на 10-м, верхнем этаже кирпичного монолита открывают потрясающие виды на город. Площадь в 150 квадратов грамотно распределена между двумя изолированными спальнями и общей зоной. Для вашего комфорта предусмотрены два санузла: □ Полноценный: с ванной и душевой. □ Гостевой. Ваша безопасность и покой гарантированы круглосуточной охраной территории, видеонаблюдением и сообществом, интеллигентных, статусных соседей. Не упустите шанс жить понастоящему ярко и комфортно! 150 метров чистой эстетики и уюта ждут своего хозяина Покупка: Чистая продажа, документы готовы, один взрослый собственник, обременений нет! Ипотека, помощь в оформлении, льготные ставки и полное юридическое сопровождение сделки. Звоните, ответим на все интересующие Вас вопросы! Код пользователя: 77938 Номер в базе: 9866302

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Коцур Александр Викторович](#)

Телефон: [+79661936019](tel:+79661936019)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 10             |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 16.00 кв.<br>м |

