

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Коммунальная, 9 1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Коммунальная, 9 1

5 500 000 Р

107 843Р за м²



51.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

1 из 6

Этаж

Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ предлагает уютную, просторную евро 2-х комнатную квартиру по адресу ул. Коммунальная д 9 к 1 , расположенную на высоком 1 этаже шестиэтажного кирпичного дома 2006 года постройки . Квартира теплая, солнечная , не угловая, сделан евро ремонт из качественных материалов , сан. узел совмещен, ванна джакузи с гидромассажем ,гардеробная, кондиционер, 2 просторные лоджии отделаны ПВХ, ,новому хозяину остается вся мебель и техника. Закрытая от посторонних территория, огороженная по периметру;в доме собственное ТСЖ, что благоприятным образом сказывается как на качестве услуг по содержанию дома, так и на их стоимости, чистый ухоженный подъезд с французским остеклением;ухоженная придомовая территория и двор, детская площадка. Инфраструктура развита : остановки Гастехнологии, Коммунальная, школы 51, 46, лицей 143, детские сады 204,148, 377, поликлиники детская 3 и взрослая 11, Магнит, Ярче, Пятерочка, Первомайский рынок, Первомайский кинотеатр. Квартира без долгов и обременений ,1 собственник, чистая продажа, документы готовы.Звоните ! Вы хотите приобрести нашу квартиру, но еще не продана своя? Примем на реализацию вашу недвижимость. Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки. Страховая гарантия Профессиональной ответственности ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139619346](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь комнат	25.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		



