

Купить квартиру за 4 045 000 рублей на Магистральная улица, 53А

Омская область, Омск, Магистральная улица, 53А

4 045 000 Р

69 741Р за м²



58.00 м²

Общая

37.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

АВЕСТА-РИЭЛТ предлагает квартиру в городке Нефтяников, вблизи остановки Магистральная . Квартира теплая и светлая на комфортном этаже. Комнаты изолированные. Санузел совмещенный. Окна ПВХ выходят на две стороны света: северо-запад и юго-восток. Имеется балкон и большая кладовая. В квартире установлены новые радиаторы и новая входная дверь. При продаже в квартире в подарок новым собственникам остается кухонный гарнитур и частично мебель. Спокойный подъезд, доброжелательные соседи. Территория дома облагорожена, установлена современная детская площадка. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: средние школы 112 и 129, детские сады 303 и 289, ОмГУ им. Ф.М. Достоевского, ОмГТУ, Городская детская клиническая больница 3, аптеки, супермаркеты Пятерочка и Ярче! . Квартира на чистой продаже. Звоните, мы с удовольствием покажем Вам комнату, а также поможем ее приобрести!

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136805965](tel:+79136805965)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	37.70 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



