

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на ул 2-я Поселковая, 20

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 2-я Поселковая, 20

11 500 000 Р

191 667Р за м²



60.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 16

Этаж

Реализуем Вашу мечту жить в современной, стильной, уютной квартире! Продается 2к квартира со свежим ремонтом на 1 этаже, 16-ти этажного дома. Дом одноподъездная свечка. Огорожен забором, по периметру дома, в подъезде и лифтах установлено видеонаблюдение. В подъезде сделан свежий ремонт. Придомовая территория всегда ухоженная и приятная. Преимуществом первого этажа является возможность законного переноса кухонной зоны в зал, что позволит сделать 3 комнатную квартиру (дизайнерский проект имеется, не успели реализовать) Также преимуществом является минимальный контакт соседей, поскольку квартира угловая. Кухня 11 кв. м. Имеется необходимая техника: плита, холодильник, вытяжка, микроволновая печь, чайник, стиральная машина, установлен фильтр для воды с отдельным краном. Окна выходят на детскую площадку Спальня-11 кв. м, в ней предусмотрена возможность перестановки кровати с необходимым расположением розеток для прикроватных светильников и телевизора. Окна выходят во двор Утепленная лоджия с рабочей зоной 7 кв. м и спальным местом, оборудована кондиционером и теплым полом Просторный зал - 19 кв. м. Пространство данной комнаты позволяет сделать из нее кухню-гостиную. Туалет -1,3 кв. м. Имеется гигиенический душ, водонагреватель, электрический полотенцесушитель, мини раковина, выполнена ...

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136501566](tel:+79136501566)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	16
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



