

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Семиреченская, 134

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Семиреченская, 134

4 200 000 Р

95 455Р за м²



44.00 м²

Общая

26.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Омске, на Семиреченской улице, 134. Общая площадь составляет 44,6 кв. м, жилая — 26,6 кв. м, кухня — 6,9 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного панельного дома 1975 года постройки. Высота потолков — 2,54 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и возможность наслаждаться тишиной. В квартире выполнен косметический ремонт, позволяющий новому владельцу сразу же заехать и жить с комфортом. Просторные комнаты и совмещенный санузел делают планировку удобной для проживания. Небольшая, но функциональная кухня станет уютным местом для семейных обедов. Есть балкон, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводится обслуживание. Для автовладельцев предусмотрена парковка рядом с домом, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Рядом с домом находятся школы и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любого района города. До ближайшей остановки всего несколько минут пешком. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, собственник один, обременений нет, что делает процесс покупки быстрым и безопасным. Не упустите ...

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835624168](tel:+79835624168)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.60 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

