

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на проспект Комарова, 11/4

Омская область, Омск, проспект Комарова, 11/4

5 500 000 Р

144 737Р за м²



38.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

3 из 14

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира в современном кирпичном доме 2020 года постройки. Общая площадь составляет 38 кв. м, с удобной и светлой кухней площадью 18 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 14-этажного дома. Высокие потолки в 3 метра и окна, выходящие на парк 300лет, создают ощущение простора и света. Много зелени. Есть озеро в парке. Квартира без ремонта, что дает вам прекрасную возможность обустроить пространство по своему вкусу и воплотить любые дизайнерские идеи. В квартире есть совмещенный санузел и лоджия. Это идеальный вариант для тех, кто хочет создать уютное гнездышко с нуля. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом для удобства передвижения. На территории есть наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Инфраструктура района прекрасно развита: Рядом областной суд, МФЦ, до 16, автомойка, академия МВД, Колледж, два огромных магазина гипермаркет Магнит и Комарова Плаза. Все рядом. Никуда ездить не нужно Для небольшой семьи самое то. Тихо, спокойно. Отличные соседи. Тренажерный зал Озон. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и клиники. Это делает квартиру отличным выбором для семейной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа ...

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131418533](tel:+79131418533)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	14
Площадь кухни	18.00 кв. м		

