

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Мамина-Сибиряка, 15

Омская область, Омск, улица Мамина-Сибиряка, 15

6 500 000 Р

104 839Р за м²



62.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира на втором этаже в тихом, озелененном дворе без магистралей и шума. Удобная планировка - большие изолированные комнаты и квадратная прихожая. Квартира находится в отличном состоянии: проведен капитальный ремонт с заменой всех инженерных коммуникаций. Установлены новые стояки и радиаторы отопления, гарантирующие тепло в холодный сезон, а также полностью заменена электрическая проводка с соблюдением современных стандартов безопасности и нагрузки. Для комфорта в теплое время года в двух комнатах установлены сплит-системы кондиционеров. Микрорайон обладает развитой инфраструктурой для жизни. В шаговой доступности расположены детский сад, школы и гимназия, что делает локацию идеальным выбором для семей с детьми. Во дворе обустроена новая детская площадка. В нескольких минутах ходьбы находится парк для прогулок и активного отдыха. Повседневное удобство обеспечивает близость продуктового магазина. Остановка общественного транспорта расположена в двух минутах ходьбы от дома, обеспечивая быструю связь с ключевыми районами города. Объект сочетает в себе преимущества спокойной жилой среды и полной обеспеченности необходимыми объектами социальной и транспортной инфраструктуры. Код пользователя: 103989 Номер в базе: 9871878

👁 0 с 21.09.2025, обновлен 21.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836200471](tel:+79836200471)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		

