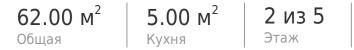


Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Мамина-Сибиряка, 15

Омская область, Омск, улица Мамина-Сибиряка, 15

6 500 000 P

104 839P за м²



Продается трехкомнатная квартира на втором этаже в тихом, озелененном дворе без магистралей и шума. Удобная планировка - большие изолированные комнаты и квадратная прихожая. Квартира находится в отличном состоянии: проведен капитальный ремонт с заменой всех инженерных коммуникаций. Установлены новые стояки и радиаторы отопления, гарантирующие тепло в холодный сезон, а также полностью заменена электрическая проводка с соблюдением современных стандартов безопасности и нагрузки. Для комфорта в теплое время года в двух комнатах установлены сплит-системы кондиционеров. Микрорайон обладает развитой инфраструктурой для жизни. В шаговой доступности расположены детский сад, школы и гимназия, что делает локацию идеальным выбором для семей с детьми. Во дворе обустроена новая детская площадка. В нескольких минутах ходьбы находится парк для прогулок и активного отдыха. Повседневное удобство обеспечивает близость продуктового магазина. Остановка общественного транспорта расположена в двух минутах ходьбы от дома, обеспечивая быструю связь с ключевыми районами города. Объект сочетает в себе преимущества спокойной жилой среды и полной обеспеченности необходимыми объектами социальной и транспортной инфраструктуры. Код пользователя: 103989 Номер в базе: 9871878

● 0 с 21.09.2025, обновлен 21.09.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79836200471 ×



Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома панельный

 Этаж
 2
 Этажей всего
 5

Площадь кухни 5.00 кв. м





















