

Купить квартиру за 3 760 000 рублей на улица Василия Маргелова, 391

Омская область, Омск, улица Василия Маргелова, 391

3 760 000 Р

107 429Р за м²



35.00 м²

Общая

19.10 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Рассмотрим обмен на вашу недвижимость. Компания недвижимости АТЛАС-РИЭЛТ предлагает к продаже уютную, светлую однокомнатную квартиру с хорошим и качественным ремонтом, оснащенную мебелью и техникой в тихом и спокойном районе. ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА: просторная кухня, гостиная, прихожая, совмещенный санузел, балкон. Квартира находится на комфортном третьем этаже, большой тамбур с кладовой на две квартиры, в подъезде выполнен капитальный ремонт. СОСТОЯНИЕ: в квартире выполнен качественный ремонт, новая сантехника и электрика. заменены трубы канализации и водопровода+шумоизоляция стояка новые счетчики и краны пол с подогревом проточный водонагреватель стены и пол выровнены, пол с гидро-пароизоляцией, ламинат потолки натяжные новая электрика встроена стиральная машина домофон пластиковые окна балкон застеклен и обшит деревом (ламинат+ковролин, вместительный шкаф, выведен свет и розетки). ДВОР: детская площадка во дворе, открытая и большая территория. Парковочных мест во дворе хватит на всех. РАСПОЛОЖЕНИЕ: дом, который находится немного дальше от оживленной дороги, шума и пыли от проходящих машин нет. Тихий район с множеством магазинов и пунктов выдачи (OZON, Wildberries), тренажерным залом, аптеками в соседних домах, в шаговой доступности. Вблизи находятся: ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831123361](tel:+79831123361)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.10 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

