

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Лукашевича, 14/3

Омская область, Омск, улица Лукашевича, 14/3

3 800 000 Р

102 703Р за м²

37.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 16

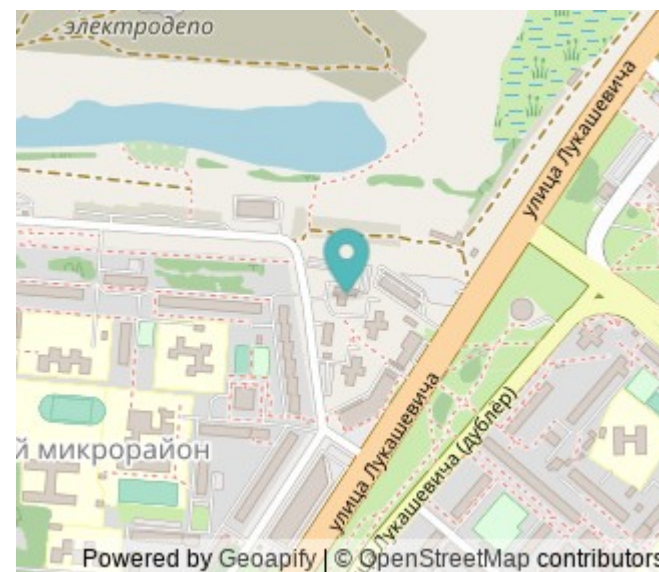
Этаж

Код объекта: 1793770. Компания МИАРД Владис предлагает на продажу квартиру свободной планировки на первом этаже дома 1988 года постройки в Кировском районе (остановка ул.Комарова). Ранее помещение использовалось под коммерцию, сейчас идёт перевод в жилое (переоформление за счёт продавца). У квартиры отдельный вход с улицы, не через подъезд, собственное крыльцо — редкий и удобный формат для пожилых родителей или молодых семей. Преимущества: тихая вторая линия от магистрали, окна и выход во двор; зелёный двор с деревьями, спокойная обстановка; вся инфраструктура рядом: магазины, аптеки, поликлиники, детские сады, школы, скверы и парки; 5 минут пешком до остановки Комарова — транспорт в любую точку города; буквально через дорогу — автовокзал. Это удобно для студентов и их родителей: • родители приехали из области — и вот они уже у двери, без долгих пересадок; • ребёнку проще и безопаснее добираться домой на выходные; • доступность всей Омской области — огромный плюс для тех, кто приезжает учиться или работать. Живёшь в зелёном и спокойном месте на Левом берегу, а учёба и работа в Советском районе — рукой подать: сел на автобус и через несколько минут уже в университете или на заводе. Для родителей и пожилых людей — первый этаж, отдельный вход, тишина и комфорт. Для студентов ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139615661](tel:+79139615661)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	16
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

