

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на улица 13-я Линия, 37/5

Омская область, Омск, улица 13-я Линия, 37/5

7 900 000 Р

202 564Р за м²



39.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 16

Этаж

Рассмотрим обмен на вашу недвижимость. Компания недвижимости АТЛАС-РИЭЛТ предлагает к продаже 2-х комнатную квартиру с евроремонтом. ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА включает в себя кухню-гостиную, изолированную комнату с выходом на лоджию, просторный коридор, совмещенный санузел, комнату для хранения вещей. СОСТОЯНИЕ: квартира с современным евроремонтом, выполненным из качественных европейских материалов, полностью готова к проживанию, все продумано до мелочей. видеодомофон; кондиционер; посудомойка; измельчитель пищевых отходов; пластиковые окна; межкомнатные двери - массив в эмали; потолок с шумоизоляцией из гипсокартона; входная дверь с шумоизоляцией. ДВОР: много парковочных мест вокруг дома, детская площадка во дворе, а также футбольное поле и хоккейная коробка. РАСПОЛОЖЕНИЕ: дом находится немного дальше от оживленной дороги, на второй линии, шума и пыли от проходящих машин нет. Тихий район с множеством магазинов, аптек и пунктов выдачи в соседних домах. Вблизи находится СШ 1, детский сад 250, детский клуб Осьминожки и Мамиландия в пешей доступности, а также, детская и взрослая поликлиники. До остановок общественного транспорта 2 минуты. СДЕЛКА будет для вас максимально простой - взрослый собственник, без детских долей и прочих сложностей. ПОКУПКА будет ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831123361](tel:+79831123361)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	16
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

