

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Багратиона, 17

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Багратиона, 17

3 500 000 Р

81 395Р за м²



43.00 м²

Общая

26.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Представляем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру в Омске, расположенную в посёлке Амурский на улице Багратиона. Общая площадь квартиры составляет 43.8 кв. м, жилая площадь — 26.8 кв. м, а площадь кухни — 6 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1967 году. Высота потолков составляет 2.5 метра. Удобная планировка с балконом, окна выходят на улицу, что обеспечивает достаточное количество дневного света. Комнаты изолированы. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить в жизнь все ваши дизайнерские идеи и сделать пространство комфортным именно для вас. Установлены Окна ПВХ, остальное под ремонт. Отдельный санузел добавляет удобства для проживания. Это отличная возможность создать квартиру своей мечты с учетом всех современных стандартов и технологий. Дом находится в хорошем состоянии. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для вашего автомобиля. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады и клиники, что делает этот вариант идеальным для семей с детьми. Также рядом есть магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. Документы готовы к сделке, квартира освобождена от обременений, что ускорит процесс покупки. Возможна ипотека. Данное ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136500662](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



