

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на пр-кт Мира, 21Б

Омская область, Городской округ Омск, Омск, пр-кт Мира, 21Б

5 450 000 Р

121 111Р за м²



45.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаю 2-х комнатную квартиру площадью 45 кв. м. в кирпичном доме, в самом центре Городка Нефтяников! Квартира расположена на комфортном третьем этаже. В квартире сделан качественный капитальный ремонт с использованием надежных материалов - заменен пол, выстроены новые стены, новая электропроводка и коммуникационные системы. Дополнительно были выведены розетки и выключатели под всю бытовую технику, новые радиаторы и подводящие, установлен натяжной потолок по всему периметру квартиры, новые ПВХ окна и качественная входная и межкомнатные двери. Застеклена лоджия. Установлен новый кухонный гарнитур. В квартире очень комфортная эргономика, планировкой также предусмотрена гардеробная. Перепланировка узаконена в администрации Сао г. Омска . Кирпичный дом, в 2021 была замена кровли и кап ремонт крыши, на сегодняшний день идет ремонт фасада дома. Дом находится между кинотеатром Кристалл и Советским парком, Инфраструктура в этом районе сформирована и развита: в шаговой доступности есть необходимые для комфортной жизни объекты - магазины, аптеки, кафе, салоны красоты, фитнес, МФЦ, отделения банков. Рядом одна из лучших школ города, детский сад. Все вышеперечисленное делает этот район удобным для жизни и отдыха. Сам дом отличается спокойной атмосферой и добрососедскими отношениями. Во дворе ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136401558](tel:+79136401558)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



