

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул 3-я Железнодорожная, 15

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 3-я Железнодорожная, 15

5 500 000 Р

98 214Р за м²



56.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

КВАРТИРА ДЛЯ СЕМЬИ С МАЛЕНЬКИМИ ДЕТЬМИ ИЛИ ПОЖИЛЫХ ЛЮДЕЙ! Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 56.3 квадратных метров на первом этаже девятиэтажного панельного дома. Дом построен в 1990 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся супермаркеты Магнит, Ярче, Пятерочка и детский сад №368 комбинированного вида. В шаговой доступности новая, построенная в 2024 году поликлиника для детей и взрослых. Остановка общественного транспорта возле дома. Квартира имеет жилую площадь 30.5 квадратных метров и просторную кухню площадью 10.4 квадратных метров. Из кухни ведет выход на балкон, который станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Внутри квартиры выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заехать и жить без больших дополнительных вложений. Особенностью данной квартиры является наличие большого тамбура, общего для двух квартир, что добавляет приватности и безопасности. Квартира оборудована новой электропроводкой, что гарантирует надежность и безопасность эксплуатации электроприборов. Расположение квартиры на первом этаже делает её удобной для семей с маленькими детьми или пожилых людей, так как отсутствует необходимость подниматься по лестнице или пользоваться лифтом. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ищет комфортное ...

👁 0 с 24.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79584155220](tel:+79584155220)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

