

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул 4-я Марьяновская, 2

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 4-я Марьяновская, 2

3 300 000 Р

84 615Р за м²

39.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

2 из 9

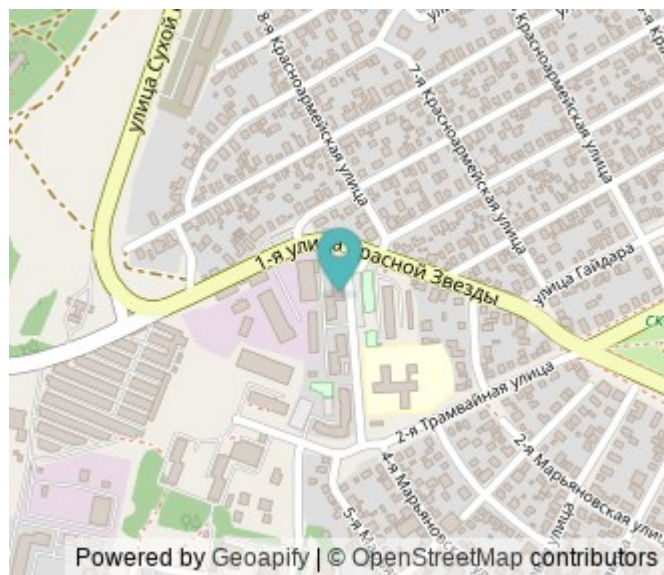
Этаж

Уютная, светлая и просторная квартира в тихом районе города ждет новых владельцев! Предлагаю к приобретению 1-к квартиру! Хорошим бонусом идет мебель! Остается кухонный гарнитур + плита, водонагреватель, встроенный шкаф-купе, два шкафа и зеркало в прихожей! Квартира станет как удачной инвестицией в будущее для подрастающих детей с возможностью сдачи в аренду, так и хорошим приобретением для молодой семьи. - Большая площадь жилой комнаты позволяет удобно расположить и зону отдыха, и спальное место; - Большая кухня станет уютным местом проведения совместных ужинов семьей; - Косметический ремонт не требует вложений и экономит бюджет своих будущих хозяев! - Гардеробный шкаф в комнате служит дополнительным местом хранения; - Новые радиаторы, установлены счетчики на воду, окна ПВХ, новая входная дверь; - Тихие и спокойные соседи; - Удобный этаж; Развитая социальная инфраструктура - детский сад у дома, школа. Множество торговых центров и магазинов, кафе, фитнес центр. Остановка в 5 минут ходьбы. Рядом: ЖД вокзал, удобная транспортная развязка. Гарантия юридической чистоты сделки! Помощь в одобрении ипотеки! Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас! Если не дозвонились, пишите!

👁 0 с 25.09.2025, обновлен 25.09.2025

Продавец: [Саенко Марина Васильевна](#)

Телефон: [+79095368081](tel:+79095368081)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

