

Купить квартиру за 23 990 000 рублей на ул 9-я Ленинская, 3

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 9-я Ленинская, 3

23 990 000 Р

163 197Р за м²



147.00 м²

Общая

74.40 м²

Жилая

26.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Эксклюзивное предложение в отличной локации. Большая видовая квартира в доме клубного типа. О квартире: Квартира удачно распланирована и состоит из просторной кухни с панорамным остеклением, большой гостиной, хозяйской спальни с гардеробной, детской с выходом на застекленный балкон, кабинета, двух санузлов, прачечной и гардеробной. Ремонт: в квартире произведен отличный ремонт с применением качественных материалов. На полу уложено пробковое покрытие, которое не только красиво выглядит, но и обеспечивает отличную шумоизоляцию, а так же тепло и комфорт. Стены оформлены итальянской штукатуркой, создающую атмосферу изысканности. Идеально продуманное освещение во всей квартире. В прихожей на полу уложен керамогранит с подогревом. Установлены межкомнатные двери из массива, входная дверь бронированная, фирмы Torex. Мебель и техника: квартира продается полностью меблированной и оснащенной хорошей бытовой техникой. Кухонный гарнитур выполнен на заказ: фасады под кожу, столешница из камня, все встроенная техника- посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная поверхность немецкой фирмы Bosch. Столовая группа - большой стол и стулья выполнены из тика. В гостиной установлен паровой камин, который создает атмосферу уюта, большой угловой диван, длиной 3,5 метра выполнен на заказ из антивандалной ...

👁 3 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

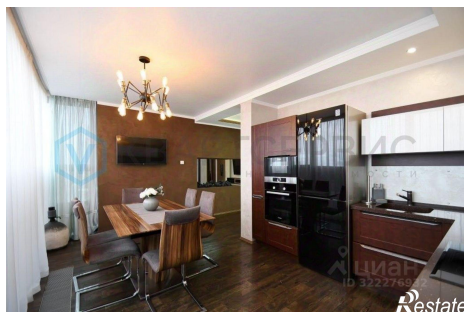
Телефон: [+79131412730](tel:+79131412730)

Характеристики

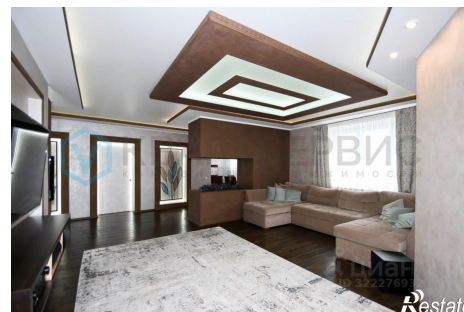
Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	16	Этажей всего	17
Площадь жилая	74.40 кв. м	Площадь комнат	25.50 кв. м
Площадь кухни	26.00 кв. м		



Restate



Restate



Restate



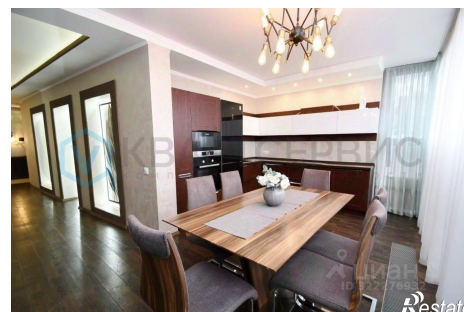
Restate



Restate



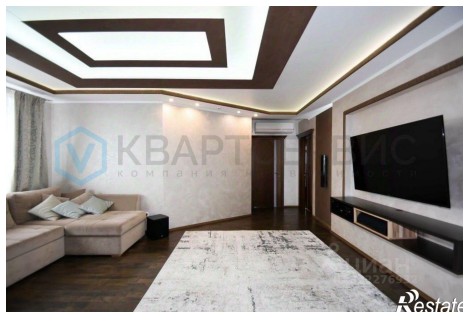
Restate



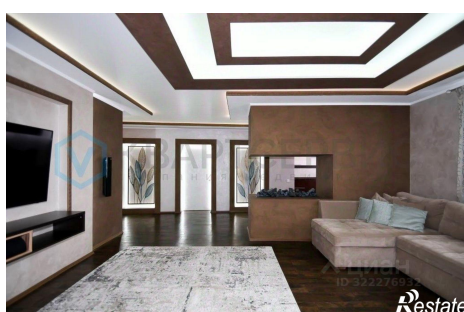
Restate



Restate



Restate



Restate